

РЭК области обращает внимание:

Решением Вологодского областного суда от 28 января 2014 года, определением судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 21 мая 2014 года столбец № 7 (нормативы потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в многоквартирном доме (в виде формулы) по холодному водоснабжению) приложения к приказу РЭК области от 24.05.2013 № 109 «О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Вологодской области от 13 декабря 2012 года № 1209» признан недействующим с 21 мая 2014 года.

**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 24.05.2013

№ 109

О внесении изменений в приказ РЭК области от 13.12.2012 № 1209

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2013 года № 344 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг», по результатам заседания правления Региональной энергетической комиссии Вологодской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ РЭК области от 13.12.2012 № 1209 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению при отсутствии приборов учета на территории Вологодской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению при отсутствии приборов учёта в жилых помещениях и нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды при отсутствии приборов учета на территории Вологодской области, определённые расчётным методом, согласно приложению 1 к настоящему приказу.».

1.2. Приложение 1 к приказу изложить в редакции, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 июня 2013 года.

Председатель РЭК области

В.В. Тушинов

РЭК области обращает внимание:

Решением Вологодского областного суда от 28 января 2014 года, определением судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 21 мая 2014 года столбец № 7 (нормативы потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в многоквартирном доме (в виде формулы) по холодному водоснабжению) приложения к приказу РЭК области от 24.05.2013 № 109 «О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Вологодской области от 13 декабря 2012 года № 1209» признан недействующим с 21 мая 2014 года.

Приложение к приказу РЭК области от 24.05.2013 № 109 «Приложение 1 к приказу РЭК области от 13.12.2012 № 1209

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению при отсутствии приборов учета в жилых помещениях и нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды при отсутствии приборов учета на территории Вологодской области

№ п/п	Вид коммунальной услуги в жилом помещении жилого дома или многоквартирного дома	Водоразборные устройства и оборудование	Нормативы потребления коммунальных услуг в жилых помещениях, куб.метр на 1 человека в месяц			Нормативы потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды, куб.метр на 1 кв.метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества ($S^{ои}$) в многоквартирном доме (в виде формулы)
			по горячему водоснабжению	по холодному водоснабжению	по водоотведению	по холодному водоснабжению
1	2	3	4	5	6	7
1.	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение	Ванна с душем, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	3,496	4,712	8,208	$N_B^{одн} = 0,09 \times \frac{K}{S^{ои}}$
2.	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение	Ванна сидячая с душем, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	3,192	4,712	7,904	$N_B^{одн} = 0,09 \times \frac{K}{S^{ои}}$

РЭК области обращает внимание:

Решением Вологодского областного суда от 28 января 2014 года, определением судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 21 мая 2014 года столбец № 7 (нормативы потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в многоквартирном доме (в виде формулы) по холодному водоснабжению) приложения к приказу РЭК области от 24.05.2013 № 109 «О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Вологодской области от 13 декабря 2012 года № 1209» признан недействующим с 21 мая 2014 года.

3.	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение	Ванна без душа (или душ, или душ общего пользования), раковина и/или мойка кухонная, унитаза	2,736	4,256	6,992	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
1	2	3	4	5	6	7
4.	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение	Раковина и/или мойка кухонная, унитаза	1,064	2,888	3,952	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
5.	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение	Ванна с душем, бассейн или сауна, раковина и/или мойка кухонная, унитаза	4,712	7,448	12,160	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
6.	Холодное водоснабжение, водоотведение	Ванна с душем с газовым или электрическим водонагревателем, раковина и/или мойка кухонная, унитаза	х	7,144	7,144	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$

РЭК области обращает внимание:

Решением Вологодского областного суда от 28 января 2014 года, определением судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 21 мая 2014 года столбец № 7 (нормативы потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в многоквартирном доме (в виде формулы) по холодному водоснабжению) приложения к приказу РЭК области от 24.05.2013 № 109 «О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Вологодской области от 13 декабря 2012 года № 1209» признан недействующим с 21 мая 2014 года.

7.	Холодное водоснабжение, автономная канализация (септики, сливные ямы, выгребные ямы и другие сооружения и устройства)	Ванна с душем с газовым или электрическим водонагревателем, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	х	7,144	х	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
8.	Холодное водоснабжение, водоотведение	Ванна без душа (или ванна сидячая с душем) с газовым или электрическим водонагревателем, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	х	6,992	6,992	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
1	2	3	4	5	6	7
9.	Холодное водоснабжение, автономная канализация (септики, сливные ямы, выгребные ямы и другие сооружения и устройства)	Ванна без душа (или ванна сидячая с душем) с газовым или электрическим водонагревателем, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	х	6,992	х	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$

РЭК области обращает внимание:

Решением Вологодского областного суда от 28 января 2014 года, определением судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 21 мая 2014 года столбец № 7 (нормативы потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в многоквартирном доме (в виде формулы) по холодному водоснабжению) приложения к приказу РЭК области от 24.05.2013 № 109 «О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Вологодской области от 13 декабря 2012 года № 1209» признан недействующим с 21 мая 2014 года.

10.	Холодное водоснабжение, водоотведение	Душ с газовым или электрическим водонагревателем, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	х	6,536	6,536	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
11.	Холодное водоснабжение, автономная канализация (септики, сливные ямы, выгребные ямы и другие сооружения и устройства)	Душ с газовым или электрическим водонагревателем, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	х	6,536	х	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
12.	Холодное водоснабжение, автономная канализация (септики, сливные ямы, выгребные ямы и другие сооружения и устройства)	Душ с газовым или электрическим водонагревателем, раковина и/или мойка кухонная	х	5,624	х	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
13.	Холодное водоснабжение, водоотведение	Ванна с душем с водонагревателем на твердом топливе, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	х	5,472	5,472	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
1	2	3	4	5	6	7
14.	Холодное водоснабжение, автономная канализация (септики, сливные ямы, выгребные ямы и другие	Ванна с душем с водонагревателем на твердом топливе, рако-	х	5,472	х	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$

РЭК области обращает внимание:

Решением Вологодского областного суда от 28 января 2014 года, определением судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 21 мая 2014 года столбец № 7 (нормативы потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в многоквартирном доме (в виде формулы) по холодному водоснабжению) приложения к приказу РЭК области от 24.05.2013 № 109 «О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Вологодской области от 13 декабря 2012 года № 1209» признан недействующим с 21 мая 2014 года.

	сооружения и устройства)	вина и/или мойка кухонная, унитаз				
15.	Холодное водоснабжение, водоотведение	Ванна сидячая с душем с водонагревателем на твердом топливе, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	x	5,320	5,320	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
16.	Холодное водоснабжение, автономная канализация (септики, сливные ямы, выгребные ямы и другие сооружения и устройства)	Ванна сидячая с душем с водонагревателем на твердом топливе, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	x	5,320	x	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
17.	Холодное водоснабжение, водоотведение	Ванна без душа с водонагревателем на твердом топливе, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	x	5,168	5,168	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
18.	Холодное водоснабжение, автономная канализация (септики, сливные ямы, выгребные ямы и другие сооружения и устройства)	Ванна без душа с водонагревателем на твердом топливе, раковина и/или мойка кухонная,	x	5,168	x	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$

РЭК области обращает внимание:

Решением Вологодского областного суда от 28 января 2014 года, определением судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 21 мая 2014 года столбец № 7 (нормативы потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в многоквартирном доме (в виде формулы) по холодному водоснабжению) приложения к приказу РЭК области от 24.05.2013 № 109 «О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Вологодской области от 13 декабря 2012 года № 1209» признан недействующим с 21 мая 2014 года.

1	2	унитаз	4	5	6	7
19.	Холодное водоснабжение, водоотведение	Душ с водонагревателем на твердом топливе, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	х	5,016	5,016	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
20.	Холодное водоснабжение, автономная канализация (септики, сливные ямы, выгребные ямы и другие сооружения и устройства)	Душ с водонагревателем на твердом топливе, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	х	5,016	х	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
21.	Холодное водоснабжение, водоотведение	Раковина и/или мойка кухонная с водонагревателем различного типа, унитаз	х	3,952	3,952	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
22.	Холодное водоснабжение, автономная канализация (септики, сливные ямы, выгребные ямы и другие сооружения и устройства)	Раковина и/или мойка кухонная с водонагревателем различного типа, унитаз	х	3,952	х	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$

РЭК области обращает внимание:

Решением Вологодского областного суда от 28 января 2014 года, определением судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 21 мая 2014 года столбец № 7 (нормативы потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в многоквартирном доме (в виде формулы) по холодному водоснабжению) приложения к приказу РЭК области от 24.05.2013 № 109 «О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Вологодской области от 13 декабря 2012 года № 1209» признан недействующим с 21 мая 2014 года.

23.	Холодное водоснабжение, водоотведение	Ванна с душем (или ванна без душа) без водонагревателя, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	х	3,800	3,800	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
1	2	3	4	5	6	7
24.	Холодное водоснабжение, автономная канализация (септики, сливные ямы, выгребные ямы и другие сооружения и устройства)	Ванна с душем (или ванна без душа) без водонагревателя, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	х	3,800	х	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
25.	Холодное водоснабжение, водоотведение	Душ без водонагревателя, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	х	3,648	3,648	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
26.	Холодное водоснабжение, автономная канализация (септики, сливные ямы, выгребные ямы и другие сооружения и устройства)	Душ без водонагревателя, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	х	3,648	х	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$

РЭК области обращает внимание:

Решением Вологодского областного суда от 28 января 2014 года, определением судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 21 мая 2014 года столбец № 7 (нормативы потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в многоквартирном доме (в виде формулы) по холодному водоснабжению) приложения к приказу РЭК области от 24.05.2013 № 109 «О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Вологодской области от 13 декабря 2012 года № 1209» признан недействующим с 21 мая 2014 года.

27.	Холодное водоснабжение, водоотведение	Раковина и/или мойка кухонная без водонагревателя, унитаза	x	3,496	3,496	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S^{ОИ}}$
28.	Холодное водоснабжение, автономная канализация (септики, сливные ямы, выгребные ямы и другие сооружения и устройства)	Раковина и/или мойка кухонная без водонагревателя, унитаза	x	3,496	x	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S^{ОИ}}$
29.	Холодное водоснабжение, автономная канализация (септики, сливные ямы, выгребные ямы и другие сооружения и устройства)	Раковина и/или мойка кухонная	x	2,584	x	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S^{ОИ}}$
1	2	3	4	5	6	7
30.	Холодное водоснабжение, без водоотведения	Раковина и/или мойка кухонная	x	1,368	x	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S^{ОИ}}$
31.	Водоснабжение из водоразборных колонок	Раковина и/или мойка кухонная	x	1,216	x	x
32.	Холодное водоснабжение, комбинированное горячее водоснабжение, водоотведение					

РЭК области обращает внимание:

Решением Вологодского областного суда от 28 января 2014 года, определением судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 21 мая 2014 года столбец № 7 (нормативы потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в многоквартирном доме (в виде формулы) по холодному водоснабжению) приложения к приказу РЭК области от 24.05.2013 № 109 «О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Вологодской области от 13 декабря 2012 года № 1209» признан недействующим с 21 мая 2014 года.

32.1.	Горячее водоснабжение в отопительный период, водоотведение	Ванна с душем, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	3,496	4,712	8,208	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
32.2.	Горячее водоснабжение от электрического водонагревателя, водоотведение	Ванна с душем, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	х	7,144	7,144	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
32.3.	Горячее водоснабжение от твердотопливного водонагревателя, водоотведение	Ванна с душем, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	х	5,472	5,472	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
32.4.	Горячее водоснабжение от 2-х водонагревателей твердотопливного и электрического, водоотведение	Ванна с душем, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	х	6,308	6,308	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
32.5.	Горячее водоснабжение в отопительный период, водоотведение	Ванна без душа или сидячая с душем, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	3,192	4,712	7,904	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
1	2	3	4	5	6	7

РЭК области обращает внимание:

Решением Вологодского областного суда от 28 января 2014 года, определением судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 21 мая 2014 года столбец № 7 (нормативы потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в многоквартирном доме (в виде формулы) по холодному водоснабжению) приложения к приказу РЭК области от 24.05.2013 № 109 «О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Вологодской области от 13 декабря 2012 года № 1209» признан недействующим с 21 мая 2014 года.

32.6.	Горячее водоснабжение от электрического водонагревателя, водоотведение	Ванна без душа или сидячая с душем, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	x	6,992	6,992	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
32.7.	Горячее водоснабжение от твердотопливного водонагревателя, водоотведение	Ванна без душа или сидячая с душем, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	x	5,320	5,320	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
32.8.	Горячее водоснабжение от 2-х водонагревателей твердотопливного и электрического, водоотведение	Ванна без душа или сидячая с душем, раковина и/или мойка кухонная, унитаз	x	6,156	6,156	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
32.9.	Горячее водоснабжение в отопительный период, водоотведение	Ванна без душа (или душ, или душ общего пользования), раковина и/или мойка кухонная, унитаз	2,736	4,256	6,992	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
32.10.	Горячее водоснабжение от электрического водонагревателя, водоотведение	Ванна без душа (или душ, или душ общего пользования), раковина и/или	x	6,536	6,536	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$

РЭК области обращает внимание:

Решением Вологодского областного суда от 28 января 2014 года, определением судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 21 мая 2014 года столбец № 7 (нормативы потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в многоквартирном доме (в виде формулы) по холодному водоснабжению) приложения к приказу РЭК области от 24.05.2013 № 109 «О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Вологодской области от 13 декабря 2012 года № 1209» признан недействующим с 21 мая 2014 года.

1	2	3	4	5	6	7
32.11.	Горячее водоснабжение от твердотопливного водонагревателя, водоотведение	мойка кухонная, унитаз Ванна без душа (или душ, или душ общего пользования), раковина и/или мойка кухонная, унитаз	x	5,168	5,168	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
32.12.	Горячее водоснабжение от 2-х водонагревателей твердотопливного и электрического, водоотведение	Ванна без душа (или душ, или душ общего пользования), раковина и/или мойка кухонная, унитаз	x	5,852	5,852	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
32.13.	Горячее водоснабжение в отопительный период, водоотведение	Раковина и/или мойка кухонная, унитаз	1,064	2,888	3,952	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$
32.14.	Горячее водоснабжение от водонагревателя, водоотведение	Раковина и/или мойка кухонная, унитаз	x	3,952	3,952	$N_B^{ОДН} = 0,09 \times \frac{K}{S_{ОИ}}$

Примечания.

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению при отсутствии приборов учета в жилых помещениях и нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды при отсутствии приборов учета установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

РЭК области обращает внимание:

Решением Вологодского областного суда от 28 января 2014 года, определением судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 21 мая 2014 года столбец № 7 (нормативы потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в многоквартирном доме (в виде формулы) по холодному водоснабжению) приложения к приказу РЭК области от 24.05.2013 № 109 «О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Вологодской области от 13 декабря 2012 года № 1209» признан недействующим с 21 мая 2014 года.

2. Нормативы на общедомовые нужды рассчитываются исполнителем коммунальных услуг однократно на срок не менее трёх лет индивидуально для каждого многоквартирного дома по указанной формуле, где

К - численность жителей, проживающих в многоквартирных домах, в отношении которых определяется норматив;

S^{om} - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах (кв. м).

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.».